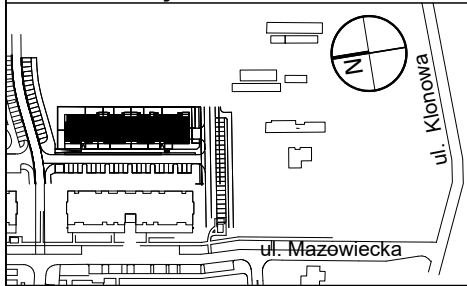


# Lokal mieszkalny- karta informacyjna

Lokalizacja:



Inwestycja:



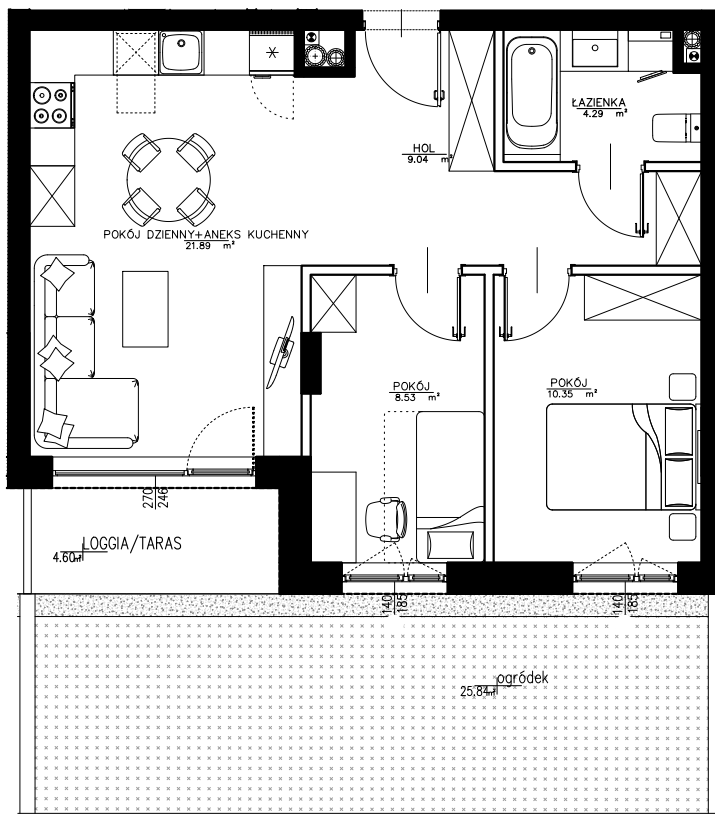
**OSIEDLE  
POD  
KLONAMI**

etap-Klonowa 11

Inwestor:



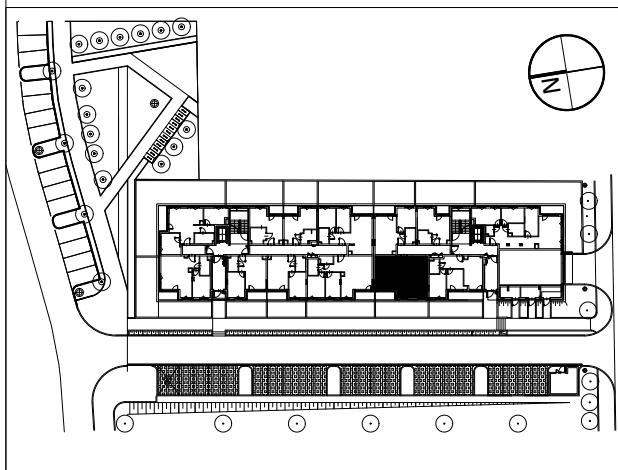
Dział sprzedaży:  
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30  
tel. (25) 759 52 10, kom. 600 446 449  
mieszkania@phupartner.pl  
www.phupartner.pl



LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

0 1 2 3 4 5m



**A.0.03**

powierzchnia użytkowa lokalu bez wliczenia ścian działowych	54,10 m <sup>2</sup>
suma powierzchni przegród ścian działowych nie wliczających się do pow. użytkowej	2,34 m <sup>2</sup>
piętro	parter
powierzchnia loggii/ tarasu/ ogródka	4,60 + 25,84 = 30,44 m <sup>2</sup>

AUTOR:



**ARCHVISION**  
Architekt Robert Jaworski  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
ul. Piłsudskiego 33 lokal G

05.06.2024

Powierzchnia lokalu obliczona zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:1997, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu, nieuwzględniająca powierzchni pod ścianami działowymi. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korbkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory łączy po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.