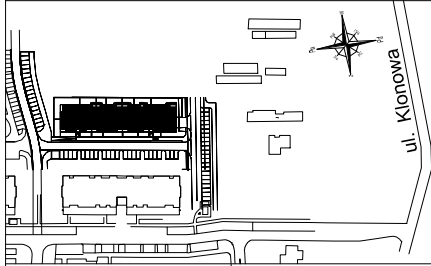


Lokal mieszkalny – karta informacyjna

Lokalizacja:



Inwestycja:

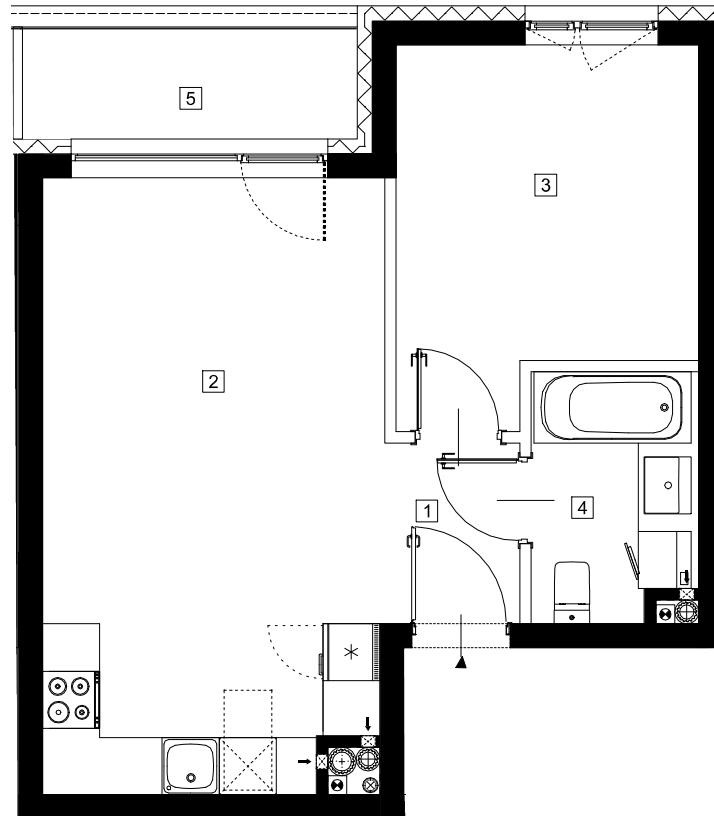


etap - Klonowa 11
Ul. Klonowa 27B

Inwestor:

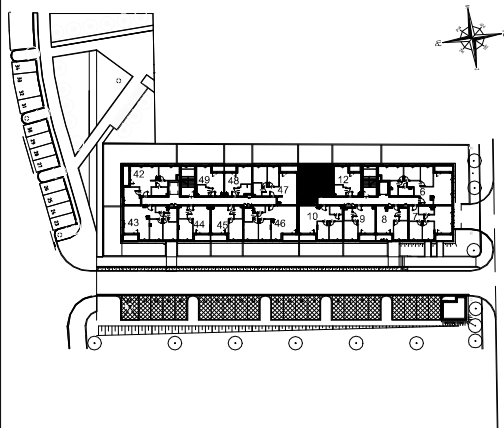


Dział sprzedaży:
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30
tel.(25) 759 52 10, kom. 600 446 449
mieszkania@phupartner.pl
www.phupartner.pl



Legenda:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Nr lokalu: 11

Powierzchnia użytkowa lokalu bez wliczenia ścian działowych	41.08	m ²
Suma powierzchni przegród ścian działowych nie wliczających się do pow. użytkowej	1.28	m ²
Piętro	1	
Powierzchnia loggii/balkonu/tarasu/ogródka	3.54	m ²

Lp.	Nazwa	Powierzchnia
1	Hol	2.73 m ²
2	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	22.55 m ²
3	Pokój	11.43 m ²
4	Łazienka	4.37 m ²
5	Loggia	3.54 m ²

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:1997, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu, nieuwzględniająca powierzchni pod ścianami działowymi, powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wyceny nieruchomości. Instalacja wodna i kanalizacja doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory łączy po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.