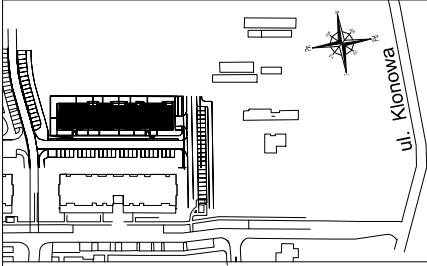


Lokal mieszkalny – karta informacyjna

Lokalizacja:



Inwestycja:

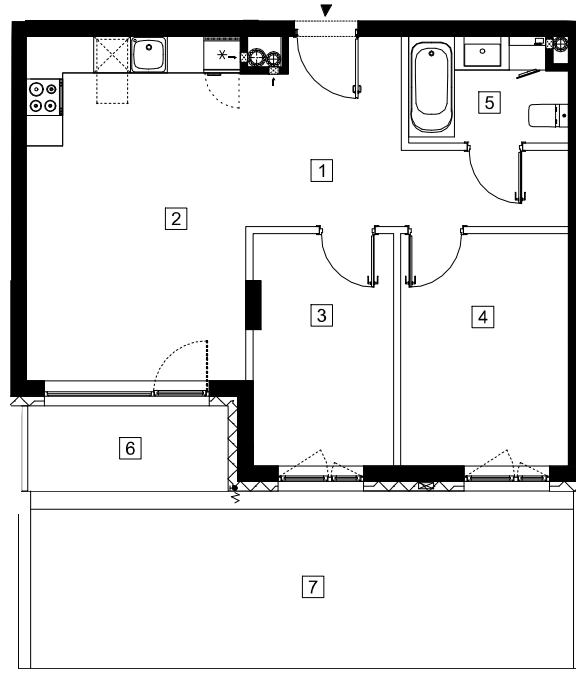


etap - Klonowa 11
Ul. Klonowa 27B

Inwestor:

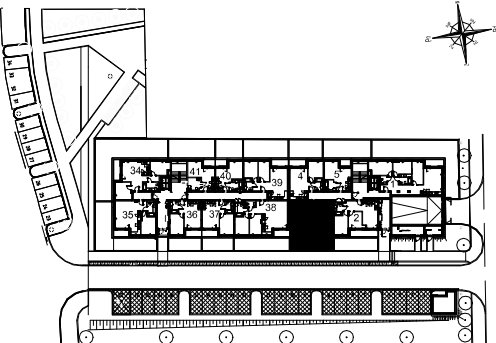


Dział sprzedaży:
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30
tel. (25) 759 52 10, kom. 600 446 449
mieszkania@phupartner.pl
www.phupartner.pl



Legenda:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



		Nr lokalu: 3
Powierzchnia użytkowa lokalu bez wliczenia ścian działowych		53.75 m ²
Suma powierzchni przegród ścian działowych nie wliczających się do pow. użytkowej		2.34 m ²
Piętro		parter
Powierzchnia loggii/balkonu/tarasu/ogródka		35.94 m ²
Lp.	Nazwa	Powierzchnia
1	Hol	8.92 m ²
2	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	21.74 m ²
3	Pokój	8.52 m ²
4	Pokój	10.30 m ²
5	Łazienka	4.27 m ²
6	Taras	4.67 m ²
7	Ogródek	31.27 m ²

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:1997, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu, nieuwzględniająca powierzchni pod ścianami działowymi, powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacja doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.