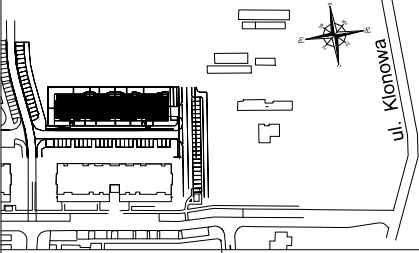


Lokal mieszkalny – karta informacyjna

Lokalizacja:



Inwestycja:

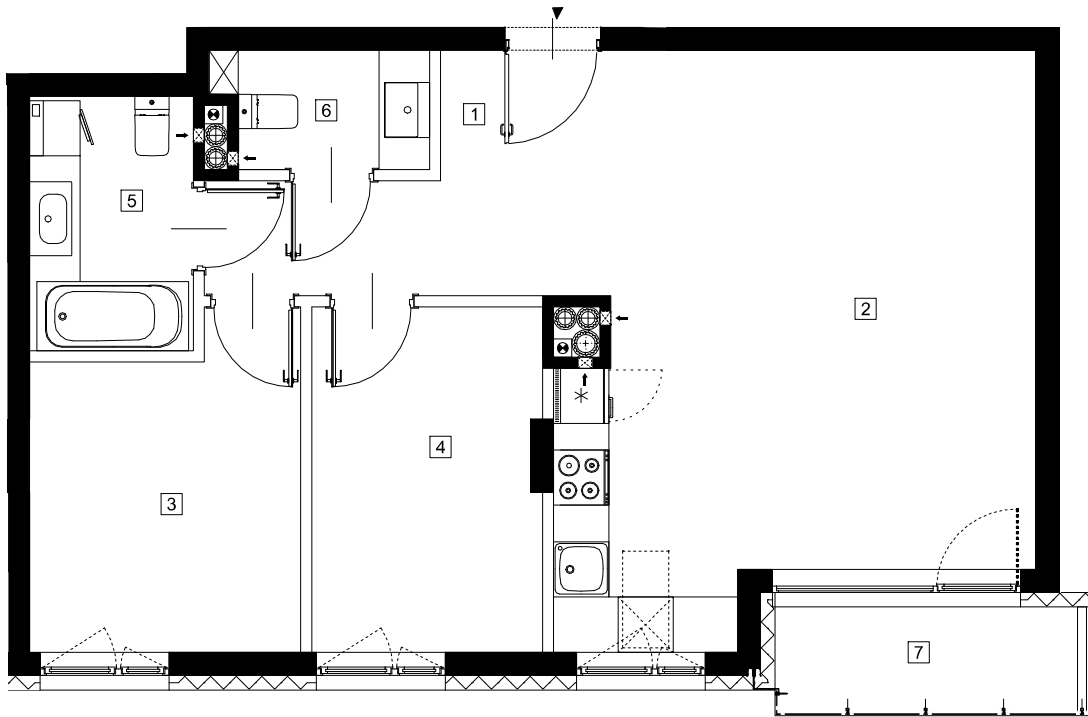


etap - Klonowa 11
Ul. Klonowa 27B

Inwestor:

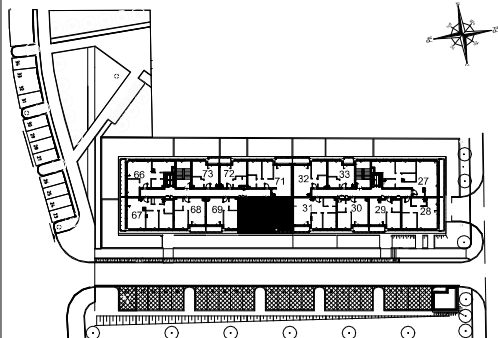


Dział sprzedaży:
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30
tel. (25) 759 52 10, kom. 600 446 449
mieszkania@phupartner.pl
www.phupartner.pl



Legenda:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Nr lokalu: 70

Powierzchnia użytkowa lokalu bez wliczenia ścian działowych	63.52	m ²
Suma powierzchni przegród ścian działowych nie wliczających się do pow. użytkowej	2.45	m ²
Piętro	4	
Powierzchnia loggii/balkonu/tarasu/ogródka	3.28	m ²

Lp.	Nazwa	Powierzchnia
1	Hol	8.03 m ²
2	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	29.00 m ²
3	Pokój	9.77 m ²
4	Pokój	9.15 m ²
5	Łazienka	4.81 m ²
6	Toaleta	2.76 m ²
7	Loggia	3.28 m ²

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:1997, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu, nieuwzględniająca powierzchni pod ścianami działowymi, powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacja doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory, leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.